



מכרז פומבי מס' 06/2021

**למתן זכויות פרסום על גשרי הולכי רגל
בעיר בכפר סבא**

מאי 2021

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

מכרז פומבי מס' 06/2021

למתן זכויות פרסום על גשרי הולכי רגל בעיר בכפר סבא

1. החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ (להלן – "החברה") מזמינה בזאת קבלת הצעות לצורך בחירת זכיין למתן זכויות הפרסום על גשרי הולכי רגל הממוקמים ברחבי העיר כפר סבא.
2. ניתן לרכוש את חוברת המכרז במשרדי החברה, רח' יד חרוצים 10 כפר סבא, בשעות 09:00 – 16:00, תמורת סך של 2,000 ₪ + מע"מ (אשר לא יוחזרו) ו/או בכתובת <https://secure.cardcom.solutions/e/xJ9D> וזאת החל מתאריך **20/5/2021 בשעה 9:00**. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, לפני רכישתה, במשרדי החברה ו/או באתר האינטרנט שלה בכתובת <https://www.ksaba-com.co.il/tenders>.
3. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום **10/6/2021 בשעה 10:00**. **לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה**. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במשרדי החברה.
4. **ערבות הגשה**: על המציע לצרף ערבות בנקאית אוטונומית בלתי תלויה וצמודת מדד בסך של 12,500 ₪ (שנים עשר אלף וחמש מאות שקלים) בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
5. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
6. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
7. טלפון לבירורים: 09-7674615 (לפנות לעו"ד אביב רוקח)

בברכה,

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

לוח זמנים של המכרז

<u>הפעולה</u>	<u>המועד</u>	<u>הערות</u>
רכישת מסמכי המכרז	החל מיום 20/5/2021 בשעה 09:00	עלות – 2,000 ₪ + מע"מ
מועד אחרון לשאלות הבהרה	עד ליום 27/5/2021 בשעה 12:00	על גבי קובץ WORD בלבד
מועד אחרון להגשת הצעות	ביום 10/6/2021 בשעה 10:00	במעטפה אטומה וחתומה עליה מסי המכרז בלבד

תוכן חוברת המכרז

מסמך א'

ההזמנה להגיש הצעות ותנאי המכרז

מסמך ב'

טופס הצעת המחיר, על נספחיו :

1	נספח	נוסח של ערבות בנקאית – ערבות הגשה.
2	נספח	תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף.
3	נספח	תצהיר על תשלום שכר מינימום, העסקת עובדים זרים והעדר הרשעה פלילית.
4	נספח	אישור ר"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף בדבר מחזור כספי.
5	נספח	תצהיר המציע לעניין ניסיון מקצועי + פירוט ניסיון מקצועי.
6	נספח	אישור עו"ד בדבר פרטי המציע.

מסמך ג'

נוסח הסכם ההתקשרות בין החברה לבין הספק :

1	נספח	הזמנה להגשת הצעות ותנאי המכרז וכן טופס ההצעה על כל נספחיו.
2	נספח	נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההסכם.
3	נספח	אישור בדבר ביטוחי הספק.
4	נספח	בדיקה חזותית לגשרי הולכי רגל- ברח' בן יהודה 152, בן יהודה 71 גשר מנחם בגין המחבר לשכונת סירקין ומפרט העבודות הנדרשות לביצוע טרם תחילת השימוש בגשר מנחם בגין 152.
5	נספח	דוח יציבות מבנה גשר- מנחם בגין מערב.

מסמך א' – הזמנה להגיש הצעות ותנאי המכרז

נושא המכרז

מכוח הסמכתה על ידי עיריית כפר סבא (להלן: "העירייה"), החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הגשת הצעות בקשר למתן זכויות פרסום ומימושן על גשרי הולכי רגל הממוקמים ברחבי העיר כפר סבא (להלן: "הגשרים"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").

1. כללי

1.1. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

1.2. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. המציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך ההכנה של הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם לחברה עד למועד הקבוע להגשת ההצעות; המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. כמו כן אינו רשאי לבצע בהם שינויים לרבות תוספות או השמטות.

1.3. פרטי המכרז המלאים מצויים בחוברת זו (להלן: "חוברת המכרז"), אותה ניתן לרכוש במשרדי החברה ברח' יד חרוצים 10 כפר סבא, קומה ראשונה (להלן: "משרדי החברה"), בימים א'-ה' בין השעות: 09:00-16:00 ו/או בכתובת <https://secure.cardcom.solutions/e/xJ9D> וזאת החל מיום 20/5/2021 בשעה 09:00. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, לפני רכישתה, במשרדי החברה או באתר האינטרנט שלה.

1.4. בעת נטילת מסמכי המכרז ימסור הרוכש את פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון וכתובת הדוא"ל שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז זה.

1.5. כל האמור במסמכי המכרז מיועד לגברים ונשים כאחד אף אם ננקטה לשון זכר.

1.6. לא תותר הגשת הצעות במשותף.

1.7. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה של המציע ובהשתתפותו במכרז, תחולנה עליו בלבד ובכל מקרה לא יוחזרו לו.

1.8. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

1.9. על החברה ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותן לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

2. תיאור השירותים ועיקרי ההתקשרות

2.1. הזוכה במכרז זה (להלן: "הזוכה" או "הספק") יספק את השירותים בהתאם להוראות ההסכם שייחתם בינו לבין החברה בנוסח הקבוע במסמך ג' למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם").

2.2. מובא בזאת לידיעת המציעים שטחי הפרסום על גבי הגשרים בעיר בחלוקה לשטחי פרסום המוצעים:

2.2.1. **שטח פרסום 1** – גשר בן יהודה 152 – 2 פייסים – כל פייס 2×17 וגשר מנחם בגין מערב – 2 פייסים 8×3 – **סה"כ 2 גשרים**.

2.2.2. **שטח פרסום 2** – גשר מטווח בן יהודה 71 – 2 פייסים כל פייס 2×18 , גשר מנחם בגין המתחבר לשכונת סירקין – 1 פייס כיוון מזרח – רוחב 29.6 מ' וגובה 2.5 מ', 1 פייס כיוון מערב – רוחב 29.7 מ' וגובה 1.9 מ' – **סה"כ 2 גשרים**.

2.2.3. סה"כ בשטח פרסום 1 + שטח פרסום 2 – **4 גשרים הכוללים 8 פייסים** (להלן: "שטח הפרסום")

יובהר כי על הזוכה לבצע חיזוקי קונסטרוקציה בגשר בן יהודה 152 בהתאם לדוח הקונסטרוקטור ומפרט העבודות הנדרשות המצ"ב כנספח 4' להסכם טרם השימוש וכי הפרסום על גבי הגשר יאושר רק לאחר הצגת ביצוע חיזוקי קונסטרוקציה לחברה ובכפוף לאישור קונסטרוקטור.

2.3. שטחי הפרסום כל שטח פרסום לחוד או שניהם יחדיו בהתאם לחלוקה לעיל, יועמדו לרשות הזוכה במכרז, בהתאם להצעתו, לצרכי פרסום מסחרי וזאת כנגד תשלום דמי שימוש שנתיים אך למעט פרסום עירוני כמפורט להלן.

2.4. החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן יוכלו לעשות שימוש בשטח הפרסום לטובת פרסום מסרים ו/או מידע ו/או הודעות מטעם העירייה ו/או החברה (להלן: "שלטים עירוניים") וזאת עד 4 הפקות בשנה, לתקופה של 10 ימים לכל הפקד, על צד אחד של כל אחד מהגשרים; החברה ו/או העירייה יודיעו לזוכה על המועד בו יעשו שימוש בשלטים העירוניים ולזאת לכל הפחות 2 חודשים לפני מועד הפרסום המדובר.

מודגש: תוכן השלטים העירוניים ייקבע על ידי העירייה ו/או החברה, לשיקול דעתן הבלעדי ויכול שיכלול כל מסר שמי מהן תמצא לנכון ותבקש להעביר לציבור הרחב. השלטים העירוניים לא יפרסמו פרסומות מסחריות שתהווה תחרות מסחרית בפעילות הזוכה. עם זאת מובהר, כי עיצוב השלטים העירוניים לרבות צבעיהם, החומרים והגרפיקה הכלולה בהם ייקבעו על ידי העירייה ו/או החברה, לשיקול דעתן הבלעדי וייעשו על חשבון הזכין ובאחריותו.

2.5. במסגרת התחייבויותיו, הזכין יפיק, יתקין ויסיר את השלטים העירוניים ובכלל זה יחליף את השלטים העירוניים באחרים, על חשבון, על פי תכנון והנחיות החברה.

2.6. כאמור, כנגד תשלום דמי שימוש שנתיים לחברה בסך הנקוב בהצעתו למכרז זה (להלן: "דמי השימוש"), הזוכה יקבל זכות שימוש במתקני הפרסום לצורך פרסום מסחרי, הכל בהתאם להוראות המכרז וההסכם (להלן: "הרשות").

2.7. דמי השימוש ישולמו על ידי הזוכה במכרז ללא כל תנאי ומבלי להתחשב במכירת שטחי הפרסום שעליהם בפועל ו/או במצבם של מתקני הפרסום.

2.8. על הזוכה לתחזק, לשפץ, לצבוע, לתקן, לחדש את כל המתקנים כחלק מהתחייבויותיו על פי המכרז וללא כל תמורה מאת החברה ו/או העירייה.

חתימתו מאשרת בזאת כי קראו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

- 2.9. למען הסר ספק, מלבד דמי השימוש, הזוכה יהיה אחראי להשיג את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים לצורך מתן השירותים לרבות מאת הגורמים המוסמכים העירוניים ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, היטלים ו/או אגרות ממשלתיים ו/או עירוניים, תשלומים עבור חיבורי חשמל וצריכתו השוטפת בקשר עם מתן השירותים, על חשבונו הבלעדי.
- 2.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הזוכה יוסיף וישלם לעירייה את מלוא אגרות השילוט כמתחייב מחוק העזר לכפר סבא (מודעות ושלטים), תשל"ד 1974, כל תוספת ו/או עדכון ו/או תיקון לחוק, כאמור, וכל מיסים ו/או היטלים ו/או אגרות לכל רשות מוסמכת אחרת על פי כל דין. כמו כן הזוכה יישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות במימוש זכות השימוש לרבות הוצאות חשמל ואחרות.
- 2.11. דמי השימוש יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), כאשר הבסיס לחישוב ההצמדה הוא המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לעומת המדד הידוע ביום התשלום בפועל.
- 2.12. דמי השימוש, ביחס לכל שנה מתקופת ההתקשרות, ישולמו לחברה על ידי הזוכה ב-12 (שנים עשר) תשלומים שווים, **מראש**, הכל כמפורט בהסכם ובהצעת המחיר.
- 2.13. כל פעולות הזוכה בקשר עם מכרז זה ייעשו בהתאם להוראות כל דין אך ורק באמצעות מי שמורשה ומוסמך לביצוען, ככל שנדרשת הרשאה / הסמכה כאמור ולשם ביצוען. כן יפעל הזוכה בהתאם להנחיות הגורמים המוסמכים לרבות העירוניים והממשלתיים. כל פעולות הזוכה יבוצעו באמצעות כוח אדם מורשה, מיומן ומוסמך.
- 2.14. אחזקת מתקני הפרסום והשלטים העירוניים, לרבות תיקונים, תיעשה במקצועיות ובמהירות על ידי הזוכה, על חשבונו ובאחריותו, ובמשך כל תקופת ההסכם. במסגרת התחייבויותיו על פי המכרז וכנגד קבלת זכות השימוש במתקני הפרסום, על הזוכה להתקנים, לחברם למערכת התשתית העירונית על כל מרכיביה, ככל שאינם מחוברים, להפעילם, לתחזקם, לשפצם ולתקנם במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלה, ללא כל תמורה.

3. תנאי סף

למכרז רשאי להגיש הצעה רק מציע העונה על כל הדרישות **המצטברות** הבאות:

- 3.1. המציע הינו אישיות משפטית אחת, יחיד, אזרח ותושב ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.
- 3.2. למציע ניסיון מוכח בהפעלה ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות, המשמשים להצגת מסרים פרסומיים מתחלפים, עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים, המותקנים ומופעלים על פי הסכם התקשרות וזאת במהלך 3 (שלוש) השנים אשר קדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, עבור 2 (שני) מזמינים שונים, לפחות כאשר כל מתקן פרסום חוצות כאמור הופעל במשך 12 (שנים עשר) חודשים רצופים, לפחות.
- 3.3. המחזור הכספי המצטבר של המציע בשנים 2017 – 2019, הנובע מפעילותו בתחום הפרסום, עמד על 2,000,000 מיליון ₪ (שני מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות.
- 3.4. המציע רכש את מסמכי המכרז.

חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

4. תקופת הרשות

4.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז הינה ממועד חתימת ההסכם עמו ולמשך תקופה של 60 (שישים) חודשים בלבד (להלן: "**תקופת הרשות**").

4.2. למרות האמור לעיל, בהסכמת הצדדים, ניתן יהיה להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 (שתי) תקופות נוספות בנות עד 12 (שנים עשר) חודשים, כל אחת (להלן: "**תקופות האופציה**").

4.3. בכל מקרה ובכל עת במהלך 12 החודשים הראשונים, הזוכה במכרז יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות בהודעה מוקדמת בת 120 (מאה עשרים) יום, הכל כמפורט בהסכם. יובהר כי המועד האחרון להודעה כאמור יהא 8 חודשים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות בין הצדדים.

4.4. למרות האמור לעיל, אם הספק לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, החברה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לספק. יובהר, כי לחברה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לספק זמן מוגדר לתיקון ההפרה, טרם הפסקת ההתקשרות, כמפורט בהסכם.

5. הבהרות

5.1. הבהרות בקשר עם המכרז ניתן להפנות לחברה בכתב, בעברית בלבד, באמצעות קובץ Word בדוא"ל tenders@ksaba.co.il עד ולא יאוחר מיום **27/5/2021** בשעה **12:00**. על המציע לוודא קבלת הודעת דוא"ל כאמור בטלפון 09-7674615 או באמצעות אישור חוזר על קבלת הודעתו.

5.2. בפנייתו, יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר ההליך, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הבא, ובפורמט word פתוח לעריכה בלבד, תוך הפרדה בין שאלות המתייחסות למסמכים/סעיפים לעניין ההליך:

	הזמנה/חוזה/נספח	עמוד	סעיף	שאלה
1.				
2.				

5.3. על המציע לנסח שאלותיו באופן ברור, תמציתי, ענייני ולכלול במסגרת כל שאלה את מספר העמוד, מספר הסעיף ותוכן הסעיף בחוברת המכרז אליהם מתייחסת שאלתו.

5.4. על המציע לציין במסגרת פנייתו את כתובת הדוא"ל אליה תשלחנה התשובות לשאלות ההבהרה.

5.5. תשובות לשאלות ההבהרה יינתנו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. התשובות ישלחו בכתב ובאופן אחיד לכל רוכשי חוברת המכרז, ולהם בלבד וזאת לא יאוחר מ-72 (שבעים ושתיים) שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות.

רק להבהרות שתינתנה במסמך כאמור על ידי החברה יהיה תוקף מחייב.

איחור בקבלת הבהרות או אי קבלתן לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת ההצעה.

6. ההצעה

- 6.1. הצעת המחיר תכלול את דמי השימוש השנתיים אותם מציע המציע לשלם עבור הזכות לעשות שימוש בכל מתקני הפרסום (להלן: "המחיר" או "דמי השימוש"). לחלופין, יוכל המציע להציע הצעת מחיר לאחד או שני שטחי הפרסום בנפרד.
- 6.2. הצעת המחיר תוגש בגוף חוברת המכרז כשכל פרטיה מולאו וכשהיא חתומה ע"י המציע (בעט כחול בלבד) במקום המיועד לכך – מסמך ב' (להלן: "טופס ההצעה").
- 6.3. המחיר אינו כולל מע"מ. הזוכה יוסיף וישלם, בנוסף למחיר בהצעה, מע"מ כדין, ככל שיחול.
- 6.4. על המציע לציין בהצעת המחיר את הצעתו לכלל שטחי הפרסום, וכן יוכל לציין הצעת מחיר לכל שטח פרסום בנפרד, תוך ציון לאילו שטחי פרסום מתייחסת הצעת המחיר- שטח פרסום 1 – גשר מנחם בגין מערב וגשר בן יהודה 152, ואו שטח פרסום 2 – גשר בן יהודה 71 וגשר מנחם בגין המתחבר לשכונת סירקין..
- 6.5. הצעה בה ינקוב המציע דמי שימוש הנמוכים מדמי השימוש המינימאליים – תיפסל על הסף.
- 6.6. לדמי השימוש יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד") בשיעור עליית המדד הידוע ביום ביצועו של כל תשלום על פי ההסכם – מסמך ג', לעומת מדד הבסיס, כהגדרתו בהסכם.
- 6.7. בגין השימוש, יפקיד הזוכה במועד חתימת הצדדים על ההסכם 12 שקים לתאריך ה- 15 בכל חודש למשך שנת ההתקשרות הראשונה ובכל חודש אחרון לשנת התקשרות יפקיד הזוכה בידי החברה 12 שקים נוספים עבור שנת התקשרות הבאה, כך במשך כל תקופת הרשות (להלן: "דמי שימוש שנתיים").
- 6.8. היה והזוכה יבקש להפסיק את ההתקשרות במהלך השנה הראשונה, בהתאם לסעיף 4.3, ישלם הזוכה את דמי השימוש עד למועד סיום ההתקשרות בלבד.
- 6.9. כאמור, מלבד דמי השימוש הזוכה יוסיף וישלם לכל רשות מוסמכת על פי דין לרבות העירייה את מלוא המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום חובה אחר החלים בקשר עם מתן השירותים לרבות אגרות שילוט כמתחייב מחוק העזר לכפר סבא (מודעות ושלטים), תשל"ד-1974. כמו כן הספק יישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות במימוש זכות השימוש לרבות הוצאות חשמל ואחרות.
- 6.10. הזוכה יהיה רשאי במהלך תקופת ההתקשרות לבקש לשדרג פני פרסום לפני פרסום אלקטרוניים. החברה תוכל לאפשר שדרוג זה תוך קביעת כללים לגבי אופן השדרוג או לדחות אפשרות שדרוג זו, בהתאם להחלטתה הבלעדית. כללים כאמור יוכלו לכלול הן סוגיות הנוגעות לדמי השימוש והן סוגיות הנוגעות לפרמטרים טכניים של השילוט או כל נושא אחר.

7. המועד, המקום והאופן להגשת ההצעה

- 7.1. ההצעה תוגש בצירוף כל הפרטים, החתימות והמסמכים הנדרשים כמפורט לעיל.
- 7.2. המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 10/6/2021 בשעה **10:00** בדיוק (להלן: **המועד הקובע** או **המועד האחרון להגשת הצעות**). הצעה שתקבלנה לאחר המועד האחרון להגשת הצעות תיפסלנה על הסף.
- 7.3. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז בצירוף כל המסמכים המתחייבים. כל סטייה מהוראות אלה עלולה להביא לפסילת ההצעה- לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 7.4. אין להוסיף בהצעה הסתייגויות מסוג כלשהו.
- 7.5. יש להפקיד את ההצעה, חתומה ע"י המציע במעטפה אטומה, אך ורק בתיבת ההצעות של החברה, שבמשרדי החברה. אין לשלוח הצעה בדואר. החברה אינה אחראית להצעות אשר ימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האחרון להגשת הצעות והבאתן של הצעות לתיבת ההצעות תהא באחריות המציעים בלבד.
- 7.6. על המעטפה ירשם: **"מכרז 06/2021 "גשרים ברחבי העיר" כפר סבא.**

8. תוקף ההצעה

כל הצעה שתוגש למכרז זה תהיה בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. לפי דרישת החברה יוארך תוקף ההצעה לתקופה נוספת לשם בחירת הזוכים במכרז. הוראות סעיף זה יחולו גם על ההצעה שתוארך כאמור.

9. אישורים ומסמכים שעל המציע לצרף להצעה

- 9.1. **מסמך א':** תנאי המכרז יצורפו על ידי המציע כשהם חתומים ע"י המציע בכל עמוד ועמוד במקום המיועד לכך. לתנאי המכרז יצרף המציע כל מסמך שאלות ו/או תשובות הבהרות שישלח – אם ישלח – כשהוא חתום ע"י המציע בכל עמודיו.
- 9.2. **מסמך ב':** טופס הצעת המציע, על נספחיו, כשהוא מלא וחתום על ידי המציע.
- 9.3. **נספח 1:** ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי, שהוצאה לבקשת המציע, על שמו ולטובת החברה, בסך של 12,500 ₪ (שנים עשר אלף וחמש שקלים חדשים), צמודים למדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בגין חודש אפריל 2021. הערבות תהיה בנוסח המצורף כנספח 1 לחוברת המכרז ובתוקף עד ליום **18/9/2021** (להלן – **ערבות הגשה**).
- ערבות ההגשה תשמש להבטחת מילוי התחייבויות המציע והחברה תהא רשאית לחלט את ערבות ההגשה במידה ומציע לא יעמוד בהתחייבויותיו כאמור.
- 9.4. **נספח 2:** תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף, כשהוא חתום על ידי המציע ומאומת כדין.

9.5. **נספח 3:** תצהיר על תשלום שכר מינימום, תצהיר לעניין העסקת עובדים זרים והעדר הרשעה פלילית.

9.6. **נספח 4:** אישור רו"ח מטעם המציע בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.

9.7. **נספח 5:** תצהיר המציע לעניין ניסיון קודם + פירוט ניסיון מקצועי.

9.8. **נספח 6:** אישור עו"ד בדבר פרטי המציע בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז.

9.9. **מסמך ג':** נוסח הסכם ההתקשרות, על נספחיו, כשהוא חתום על ידי המציע.

בנוסף, המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

9.10. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות וכו') תשל"ו – 1976.

9.11. אישור על היות המציע עוסק מורשה.

9.12. אישור תקף של רשויות מס הכנסה על ניכוי מס במקור של המציע.

9.13. עותק נאמן למקור של תעודת התאגדות של המציע ותמצית מידע מעודכן מרשם החברות.

9.14. אם ובמידה והמציע מתכוון להעסיק – במתן השירותים – עובדים זרים, כהגדרתם בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - **חוק עובדים זרים**), עותק נאמן למקור של כל האישורים והרישיונות בהתאם להוראות חוק עובדים זרים.

9.15. עותק קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.

10. אופן בחינת ההצעות למכרז

10.1. החברה תהא רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים מהוראות המכרז. מבלי לגרוע מזכותה כאמור, החברה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש הזכות האמורה – לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המסמכים האמורים.

10.2. החברה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו.

10.3. **מבלי למעט מהאמור לעיל, שומרת החברה מפורשות על זכותה לזמן את המציעים, כולם או חלקם, להציג את עקרונות הפעלת השלט ו/או הפרסום בפניה.**

10.4. החברה תהא רשאית לבחור על פי שיקול דעתה הבלעדי בהצעה הכוללת את כלל שטחי הפרסום או בהצעות נפרדות של מציעים שונים לכל שטח פרסום. לצורך קבלת החלטה האם לבחור בהצעה הכוללת את כלל שטחי הפרסום או הצעות נפרדות תשקול החברה בין היתר את הצעת המחיר הגבוהה ביותר לכלל שטחי הפרסום אל מול הצעות מחיר נפרדות של מציעים שונים לשטח פרסום 1 ושטח פרסום 2.

10.5. יודגש כי בהשוואת ההצעות ובדיקת ההצעה הגבוהה ביותר, תוסיף החברה להצעות הכוללות את כלל שטחי הפרסום 10% נוספים מעבר למה שצינו המציעים. יובהר כי 10% נוספים אלו יחושבו רק עבור בחינת החברה הצעות הכוללות את כלל שטחי הפרסום לעומת הצעות לשטחי פרסום נפרדים, והמציע לא ידרש לשלם תוספת זו במסגרת דמי השימוש.

10.6. החברה תהיה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהינה בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה, לוחות הזמנים המוצעים בה (ככל והוצעו) או שאין בה התייחסות מפורטת דיה או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים או שהוגשה שלא במבנה הדרוש וזאת, אם לדעתה, אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי.

10.7. החברה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בקשר להצעה ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה בדבר כושרו של המציע לבצע את העבודות, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח של המציע, יכולתו ו/או כישוריו להפעיל את שטחי הפרסום, חברי הצוות המקצועי שלו, לרבות היקפו וטיבו של הניסיון, ועמידת המציע באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז בכלל.

במסגרת זו תהא החברה רשאית לדרוש מן המציע להמציא לעיונה כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לזמן אותו להתייצב בפניה, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו כמפורט בהצעתו, וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו. המציע יהיה חייב לבצע את דרישות החברה בהתאם לסעיף זה ולתת לה את מלוא המידע, להנחת דעתה. כל מידע, הסבר או פרטים שהובאו לידיעת החברה יישמרו ככל האפשר בסוד.

10.8. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לחברה וכאמצעי לבדיקה, כאמור, החברה רשאית לזמן את המציע להצגת תכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות (להלן: "מצגת"), לרבות לוחות זמנים מוצעים, כוח אדם וצוות ניהולי, קבלני משנה, ציוד, רכש, הכל כמפורט בזימון שיוצא מראש למציע, ככל שיוצא. החברה תתחשב בממצאי מצגת כאמור באופן שעמידתו של המציע בדרישות המצגת לשביעות רצון החברה, תהווה תנאי מוקדם והכרחי לזכייתו במכרז.

10.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי הסף ובשאר התנאים שפורטו לעיל.

10.10. כמו כן שומרת לעצמה החברה את הזכות לפנות לכל אחד מן הגורמים החתומים על מסמכי ההמלצה שימציאו המציעים לפי דרישות מכרז זה לצורך קבלת חוות דעתם הן בכתב והן בע"פ.

10.11. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") רשאית החברה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

- 10.11.1. לפסול את הצעת המציע;
- 10.11.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
- 10.11.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד;
- 10.11.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה ו/או עקרון השוויון בין המציעים השונים.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

10.12. החברה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה ביוזמתה ובכלל זה, איכות המציע, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של החברה ו/או של העירייה. לניסיון קודם כאמור יינתן משקל מכריע.

10.13. במקרה שבו הוגשו על ידי שני משתתפים או יותר הצעות מחיר זהות, המהוות את ההצעות הגבוהות ביותר, ובכפוף לכך שמדובר בהצעות סבירות לדעת החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי אז תהא רשאית החברה לבחור את ההצעה הזוכה במכרז על פי אחת מהדרכים הבאות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי: בחירה על פי ניסיון המציע כאמור בסעיף 10.12, בחירה באמצעות הגרלה שתיערך על ידה בין ההצעות הזהות.

11. ביטול המכרז ו/או שינויים בו

11.1. החברה תהיה רשאית לבטל את המכרז באם לא תוגש אף הצעה מתאימה לרבות ביחס לאומדן המוקדם ו/או לא תוגש יותר מהצעה אחת ו/או או מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת והכל לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. בוטל המכרז כאמור לעיל - החברה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם ו/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים וגם/או הגורמים האחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי דין.

11.2. החברה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נשוא המכרז ו/או ביטול המכרז.

11.3. כל ההיטלים (ממשלתיים עירוניים ואחרים), מיסים לרבות מיסים עקיפים (כדוגמת מכס, בולים, מס קניה) יכללו במחיר ההצעה.

12. הודעה בדבר תוצאות המכרז, חתימת החוזה והשבת ערבויות הגשה

12.1. החברה תודיע לזוכה על דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן: "הודעת הזכייה"). בהודעת הזכייה יצוין שטח הפרסום בו זכה (כלל שטחי הפרסום או שטח פרסום 1 ו/או שטח פרסום 2).

12.2. כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכם ההתקשרות מול החברה בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא לחברה את ההסכם החתום בצרף כל המסמכים הנדרשים על פיו, לרבות אישור קיום הביטוחים, כשהוא חתום על ידי המבטחת וכן ערבות ביצוע אשר תופקד בידי החברה משך כל תקופת ההתקשרות מול המציע (להלן: "ערבות הביצוע").

12.3. ערבות הביצוע תהא ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי, שהוצאה לבקשת המציע, על שמו ולטובת החברה, בסך של 5% (חמישה אחוזים) מהצעת המציע, מעוגל כלפי מעלה ל-1000 הקרוב ביותר, צמודים למדד המחירים לצרכן, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בגין חודש אפריל 2021 כפי שפורסם ביום 15 במאי 2021 [או בסמוך לכך].

הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם ההתקשרות כנספח ג' בין המציע ובין החברה ובתוקף עד 90 (תשעים) יום, לפחות, לאחר תום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, לפי העניין, בין החברה ובין המציע.

12.4. לא מילא זוכה אחר התחייבויותיו כאמור לעיל, ייחשב אותו זוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והחברה תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות ההגשה בשל כך.

המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההגשה בנסיבות אלה.

12.5. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעות הזוכות גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.

12.6. כפוף להוראות סעיף זה, החברה תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם אליה תצורפנה ערבויות ההגשה המוחזרות, כפי שיפורט להלן:

12.6.1. **הזוכים במכרז** – יושבו להם ערבויות ההגשה לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות הביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו.

12.6.2. **כשיר שני** – תושב לו ערבות ההגשה לאחר השלמת התקשרות החברה עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההגשה תושב לכשיר שני בכל מקרה בו לא תשתכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, אך זאת רק לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות הביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.

13. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז

13.1. ועדת המכרזים תאפשר למציעים שלא זכו במכרז, לעיון בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים)].

13.2. מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:

13.2.1. המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים וסימן אותם באופן ברור וחד משמעי.

13.2.2. מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראה ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראה ועדת המכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא סומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

13.2.3. סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראוהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראה ועדת המכרזים שמי שויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.

13.2.4. למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לוועדת המכרזים, אשר תפעל בעניין זה על פי דין.

13.2.5. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים הסודיים בהצעה הזוכה, תיתן על כך התראה לזוכה במכרז ותאפשר לו להשיג על החלטתה בתוך פרק הזמן אשר ייקבע על ידה ובהתאם להנחיותיה.

13.2.6. החליטה ועדת המכרזים לדחות את השגת הזוכה במכרז בדבר עיון בחלקים הסודיים שבהצעתו, תודיע על כך לזוכה במכרז טרם העמדת הצעתו לעיונו של המבקש.

14. התחייבויות והצהרות הזוכה במכרז

14.1. הזוכה במכרז זה מתחייב כי **תוך 7 (שבעה) ימים** ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם החברה על ההסכם בנוסח המצ"ב וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם, לרבות **אישור חתום ותקף** מאת חברת ביטוח בישראל על דבר קיומם של ביטוחים בנוסח המצורף להסכם **וערבות ביצוע** כמפורט בגוף ההסכם. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בכפוף לשינויים ועדכונים שנעשו בה בעקבות מו"מ עם הזוכה.

14.2. נמנע הזוכה מלחתום על ההסכם עם החברה עד המועד האמור לעיל ו/או להמציא איזה מהאישורים דלעיל, תהא החברה רשאית לבטל זכייתו ולחתום על ההסכם עם כשיר שני, ככל והוכרז כשיר שני כאמור, או כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ו/או לחלט את הערבות, זאת ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לחברה כלפי המציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

מסמך ב' - טופס הצעת המחיר – התחייבויות והצהרות המציע

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
רח' יד חרוצים 10
כפר סבא
א.ג.נ.,

טופס ההצעה בעניין מכרז פומבי מס' 06/2021 למתן זכויות פרסום על גשרי הולכי רגל בעיר בכפר סבא (להלן: "המכרז")

אני/הח"מ _____ ח.פ. / ח.צ. / ת.ז. _____ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה, המפרטים הטכניים, המחירוני והתוכניות המפורטות בחוברת המכרז, בין אם צורפו ובין אם לאו, ולאחר שביקרתי/נו במקום בו מותקן מתקן הפרסום נשוא המכרז, ובדקתי/נו אותו, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים למתן השירותים והאפשרויות להפעלת מתקן הפרסום כאמור, הנני/נו מציע/ים בזאת הצעתנו כדלקמן:

1. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/נו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.

2. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/נו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/נו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.

3. אני/נו הח"מ מצהיר/ים ומתחייב/ים כי הוסבר לי/לנו כי מכרז זה אינו מעניק לי/לנו מונופול בתחום פרסום החוצות בעיר כפר סבא, כי החברה ו/או העירייה ו/או כל גורם אחר יהיו רשאים להפעיל זכייני פרסום נוספים וכי בתחום העיר כפר סבא פועלות מדיניות נוספות בתחום זה.

4. ידוע ומוסכם כי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו בהתאם להוראות ההסכם – מסמך ג', על נספחיו ואני/נו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.

5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה המוצעת כדמי הפעלה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותיי/נו נשוא מכרז זה וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים הסכם או של מסמכי ההצעה.

6. אני/נו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם הפעלת מתקני הפרסום נשוא המכרז וכי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

7. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים כי הפעלת המתחם תבוצע על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצע על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו בידי/נו במהלך כל ביצוע העבודות כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים בדין לביצוע על ידי/נו.
8. אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
9. אם הצעתי/נו זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה מולכם בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז.
10. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעתי/נו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.
11. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. לפי דרישת החברה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י החברה לשם בחירת הזוכה במכרז.
12. הנני/ו מסכים/מים לכך שהחברה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמת/נו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, תפנה ללקוחותיי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה, לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלי/נו שהוא רלוונטי להצעתי/נו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
13. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים, כי החברה רשאית לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעתי/נו אם לעירייה ו/או לחברה היה ניסיון רע עמי/נו בכל הקשור להתקשרויות עבר ובין היתר, בקשר עם כושרי/נו, בלוחות הזמנים ועמידתי/נו בהם, בטיב השירותים, ביכולתי/נו לבצע את התחייבויותיי/נו, בדרכי התנהלותי/נו, באמינותי/נו, במיומנותי/נו, ובאופן עמידתי/נו בהתחייבויות. כן תהיה החברה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.
14. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתי/נו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותיי/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתי/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.
15. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
16. אני הח"מ, לאחר שקראתי, עיינתי ובדקתי את כלל מסמכי המכרז והוראותיו, בין אם צורפו ובין אם לאו, מציע בזה הצעתי הכספית עבור זכות השימוש לפרסום מסחרי במתקני הפרסום שעל גשרי הולכי הרגל בעיר כפר סבא בהתאם לתנאי המכרז וההסכם, כדלקמן:

סוג מתקן הפרסום	דמי שימוש שנתיים מינימאליים עבור שטח הפרסום בש"ח (לא כולל מע"מ)	דמי שימוש המוצעים עבור שטח הפרסום בש"ח (לא כולל מע"מ)
כלל שטחי הפרסום (שטח פרסום 1 + שטח פרסום 2)	₪ 500,000 במילים: חמש מאות אלף ש"ח (שקול ל-90% מסך דמי השימוש המינימאליים של 2 שטחי הפרסום בהגשת הצעות נפרדות)	₪ _____ במילים: _____
שטח פרסום 1 - גשר הולכי רגל ברחוב בן יהודה 152-2 פייסים - כל פייס 2*17 וגשר הולכי רגל ברחוב מנחם בגין מערב- 2 פייסים 3*8. סה"כ 2 גשרים	₪ 250,000 במילים: מאתיים חמישים אלף ש"ח	₪ _____ במילים: _____
שטח פרסום 2 - גשר מטווח בן יהודה 71-2 פייסים כל פייס 2*18, גשר מנחם בגין המתחבר לשכונת סירקין – 2 פייסים. סה"כ 2 גשרים	₪ 300,000 במילים: מאה חמישים אלף ₪	₪ _____ במילים: _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

17. מצי"ב כל האישורים הנדרשים בתנאי המכרז לרבות ערבות בנקאית בסכום, בתנאים ולתקופה כמפורט בהזמנה להגיש הצעות ותנאי המכרז :

מס'	המסמך	נוסח מחייב	האם הוגש
1	כל מסמכי המכרז חתומים בחתימה וחותמת בשולי כל דף.	יש	
2	כל מסמך/כי הבהרות ו/או תשובות לשאלות הבהרה.	אם ישלח/ו	
3	מסמך ב' – טופס הצעת המציע.	יש	
4	נספח 1 – ערבות הגשה.	יש	
5	נספח 2 – תצהיר לעניין עמידה בתנאי סף.	יש	
6	נספח 3 – תצהיר לעניין שכר מינימום, העסקת עובדים זרים, והעדר הרשעות.	יש	
7	נספח 4 – אישור רו"ח.	יש	
8	נספח 5 – תצהיר לעניין ניסיון המציע.	יש	
9	נספח 6 – אישור עו"ד בדבר פרטי המציע.	יש	
10	אישור על ניהול פנקסים.	עפ"י דין	
11	אישור על עוסק מורשה.	עפ"י דין	
12	אישור על ניכוי מס.	עפ"י דין	
13	עותק נאמן למקור של תעודת התאגדות של המציע ותמצית מידע מעודכן מרשם החברות.	עפ"י דין	
14	קבלה על רכישת מסמכי מכרז.	יש	
פרטי המציע			
	איש הקשר למכרז		
	תפקיד		
	כתובת המציע		
	טלפון + נייד		
	כתובת דוא"ל		
	פקס'		
	חתימה + חותמת		

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל _____
חתימה + חותמת

נספח 1 - נוסח כתב ערבות הגשה

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

רח' יד חרוצים 10

כפר סבא

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 12,500 ₪ (שנים עשר אלף וחמש מאות שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה למדד וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז מסגרת פומבי מס' 06/2021 (להלן: "המכרז") ולהבטחת מילוי שלם ומלא של כל תנאי המכרז על ידי המציע.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם באופן מיידי כל סכום עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הקרן בתוספת הפרשי ההצמדה.

בכתב ערבות זה:

"**מדד**" – מדד המחירים הידוע בשם "מדד המחירים לצרכן" המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי וכולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי כל גוף או מוסד רשמי אחר, וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה מבוסס על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו. במקרה שיבוא מדד אחר והלשכה, הגוף או המוסד כאמור לא יקבעו את היחס שבינו לבין המדד המוחלף, או במידה ולא יפורסם כל מדד אחר נקבע אנו את היחס בין המדד האחר לבין המדד המוחלף בהתייעצות עם מומחים כלכליים שייקבעו על ידינו.
"**מדד הבסיס**" – מדד חודש אפריל 2021 שפורסם ביום 15 במאי 2021 [או בסמוך לכך].
"**המדד החדש**" – המדד האחרון הידוע קודם לביצועו של כל תשלום בפועל על פי כתב זה.

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיס, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו על פי כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום 18 לחודש 09 לשנת 2021 ועד בכלל.

בכבוד רב,

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

נספח 2 – תצהיר בדבר עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח/צ (להלן – **המציע**).

1. המציע עומד **בכל** תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

1.1. המציע הינו אישיות משפטית אחת, יחיד, אזרח ותושב ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.

1.2. למציע ניסיון מוכח בהפעלה ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות, המשמשים להצגת מסרים פרסומיים מתחלפים, עבור רשויות מקומיות או תאגידים עירוניים, המותקנים ומופעלים על פי הסכם התקשרות וזאת במהלך 3 (שלוש) השנים אשר קדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, עבור 2 (שני) מזמינים שונים, לפחות, כאשר כל מתקן פרסום חוצות כאמור הופעל במשך 12 (שנים עשר) חודשים רצופים, לפחות.

1.3. המחזור הכספי המצטבר של המציע בשנים 2017-2019, הנובע מפעילותו בתחום הפרסום, עמד על 2,000,000 מיליון ₪ (שני מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות.

1.4. המציע רכש את מסמכי המכרז.

2. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל _____
חתימה + חותמת

נספח 3 – תצהיר לענין העסקת עובדים זרים, שכר מינימום והעדר הרשעה פלילית

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ. _____, המציע במכרז מסגרת פומבי מס' 06/2021 של החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ.

1. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
2. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
3. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
4. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**
5. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בשבע (7) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ידוע למציע שבמקרה של הרשעה באיזה מן העבירות כאמור, הצעתו לא תיבחר כזוכה במכרז ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
6. כמו כן למיטב ידיעתי לא מתנהלים במועד זה נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור בס' 5 לעיל. לחלופין* מתנהלים הליכים משפטיים או חקירה פלילית או הוגש כתב אישום נגד המציע ו/או נגד מי ממנהליו בגין עבירה פלילית כאמור או בגין עבירה אחרת כמפורט להלן:

ידוע למציע כי לחברה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום, כפי שפורט לעיל ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

***מחק את המיותר ופרט בהתאם לנדרש**

7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל _____
חתימה + חותמת

נספח 4 – אישור רו"ח

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
רח' יד חרוצים 10
כפר סבא
א.ג.נ.,

הנדון: אישור רו"ח בדבר היקף פעילות כספית

לבקשת _____ ח.פ./ח.צ./ת.ז. _____ (להלן: "המציע")
וכרואה החשבון של המציע, ביקרנו פרטים מסויימים בהצעת המציע אשר אושרו על ידו. אישור זה
מתייחס לפרטים שאושרו ע"י המציע בתצהירו ביחס לעמידתו בתנאי הסף (נספח 2 בחוברת
המכרז), כדלקמן:

1. המציע הוא תאגיד רשום כדין בישראל.
2. המחזור הכספי המצטבר של המציע בשנים 2017 – 2019, הנובע מפעילותו בתחום הפרסום,
עמד על 2,000,000 מיליון ₪ (שני מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות.
הצהרתו של המציע הינו באחריותו. אחריותי היא לחוות דעה על האישור בהתבסס על ביקורתי.
ערכתי את הביקורת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים.
לדעתי, האישור משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים
אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

(שם רוה"ח, חתימה, חותמת)

תאריך

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

נספח 5 – תצהיר לעניין ניסיון מקצועי

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. _____ משמש כ _____ במציע ומוסמך
להצהיר בשמו ומטעמו, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. למציע ניסיון מוכח בהפעלה ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות, המשמשים להצגת מסרים פרסומיים מתחלפים, עבור רשויות מקומיות או תאגידים עירוניים, המותקנים ומופעלים על פי הסכם התקשרות וזאת במהלך 3 (שלוש) השנים אשר קדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, עבור 2 (שני) מזמינים שונים, לפחות, כאשר כל מתקן פרסום חוצות כאמור הופעל במשך 12 (שנים עשר) חודשים רצופים, לפחות.

2. המחזור הכספי המצטבר של המציע בשנים 2017-2019, הנובע מפעילותו בתחום הפרסום, עמד על 2,000,000 מיליון ₪ (שני מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות.

להלן יפורט ניסיון המציע:

מס'	שם הרשות	תיאור האתר וכתובתו	פירוט ומהות השירותים הניתנים על ידי המציע	מועד ההתקשרות	שם איש קשר + טלפון ישיר (למשל, בעל הנכס / בעל הרשת וכיו"ב)
1					
2					
3					
4					

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל _____
חתימה + חותמת

לפירוט הניסיון בטבלה זו מצורפים חשבונות סופיים מאושרים ו/או אישורי ביצוע חתומים מאת
הלקוחות עבורם בוצעו השירותים:

שם: _____

תפקיד: _____

חתימה: _____

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, _____
מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר
שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים
בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל _____
חתימה + חותמת

נספח 6 – אישור עו"ד בדבר פרטי מציע

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

רח' יד חרוצים 10

כפר סבא

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עו"ד בדבר פרטי המציע

אני הח"מ, עורך דין _____, לבקשתו של _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז.
(להלן: "המציע") מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:

גבי / מר _____ ת.ז. _____

גבי / מר _____ ת.ז. _____

גבי / מר _____ ת.ז. _____

2. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין ולרבות, לצורך התחייבותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחוזה שבגדר מסמכי המכרז **הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע** למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

3. **להלן דוגמת החתימה:**

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם, מ.ר, חתימה וחתימת

תאריך

** במקרה של תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע, אישור עו"ד בדבר בעלי מניות ובעלי שליטה במציע וכן תמצית מידע מעודכן מרשם החברות.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

הסכם התקשרות

למתן זכויות פרסום על גשרי הולכי רגל העיר **כפר סבא**

מאי 2021

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם בכפר סבא ביום _____ בחודש _____ לשנת 2021

בין:

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
ח.פ. 511638462
מרח' יד חרוצים 10 כפר סבא
(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

_____ ח.פ. / ע.מ. _____
ע"י מורשי החתימה כדין:
_____ ת.ז. _____
_____ ת.ז. _____
מרח' _____
טל': _____ פקס': _____
(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל ועיריית כפר סבא (להלן: "העירייה") הינה בעלת הזכויות בגשרים להולכי רגל בעיר כפר סבא (להלן: "הגשרים");

והואיל ומכוח הסמכתה על-ידי העירייה, החברה מעוניינת להעניק זכויות פרסום על שילוט המותקן על הגשרים, כנגד תשלום דמי רשות, בתנאים ולתקופה כמפורט להלן בהסכם זה (להלן: "השירותים");

והואיל והחברה פרסמה מכרז מס' 06/2021 למתן זכויות פרסום על הגשרים, שהעתק ממנו מצורף להסכם זה כנספח 1 (להלן: "המכרז") ובו הזמינה הגשת הצעות לביצוע השירותים (להלן: "ההזמנה");

והואיל והספק עוסק ומתמחה בתחום השירותים;

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז והצעתו נבחרה כהצעה הזוכה בו (להלן: "הצעת הספק");

והואיל והספק מצהיר כי הוא בעל ידע, ניסיון, מיומנות, ציוד, כלים, כישרון וצוות עובדים מיומנים הדרושים לביצוע השירותים;

והואיל והספק מצהיר כי אין כל מניעה חוקית ו/או חוזית שהוא יקבל על עצמו לבצע את ההתחייבויות נשוא הסכם זה, הן מבחינת התקשרויותיו הקודמות או הקיימות כיום, והן מבחינת העדר ניגודי עניינים בין עיסוקיו האחרים הקיימים או העתידיים ובין מתן שירותיו לחברה לפי הסכם זה;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את תנאי ההתקשרות ביניהם, הכל כמפורט להלן בהסכם זה;

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כלהלן:

1. מבוא, נספחים, כותרות הסעיפים וסתירה בין מסמכים

1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, בין שהם מצורפים לו ובין שלא וייקראו כולם יחד לשם הקיצור - "ההסכם".

1.2. ואלה נספחי ההסכם, בין אם צורפו לו ובין אם לאו:

1.2.1. נספח 1: הזמנה להגשת הצעות ותנאי המכרז וכן טופס ההצעה על כל נספחיה;

1.2.2. נספח 2: נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההסכם;

1.2.3. נספח 3: אישור בדבר ביטוחי הספק.

1.2.4. נספח 4: דוח בדיקה חזותית לגשרי הולכי רגל - ברח' בן יהודה 152, בן יהודה 71 גשר מנחם בגין המחבר לשכונת סירקין ומפרט העבודות הנדרשות לביצוע

טרם תחילת השימוש בגשר מנחם בגין 152.

1.2.5. נספח 5: דוח יציבות מבנה גשר מנחם בגין מערב.

1.3. כותרות הסעיפים בהסכם זה נכתבו לשם הקלת ההתמצאות ונוחיות הקריאה בלבד ואין ליחס להן משקל כלשהו לצורך פרשנות ההסכם.

1.4. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף בלשון רבים משמע וכן להיפך, והיא כשאין כוונה אחרת משתמעת מן ההקשר.

1.5. הספק מתחייב לבדוק מיד עם קבלת כל מסמכים מן החברה את תכולתם. בכל מקרה של אי התאמה או סתירה בין המסמכים השונים (לרבות הסכם, רשימת אתרים) יודיע הספק על כך מיד למנהל, כהגדרתו להלן, אשר יחליט על פי איזה מסמך תבוצע העבודה. החלטת המנהל בנדון תהיה סופית. לא תתקבלנה כל תביעות מצד הספק על סמך טענה שלא הרגיש בסטיות ואי ההתאמות הנ"ל. לא הובא הדבר על ידי הספק בפני המנהל, להכרעתו, לא יהיו לספק כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי החברה ו/או העירייה בקשר לאי התאמות כאמור ולכל השלכה שתהיה להם על השירותים והוא יפעל אך ורק על פי הוראות המנהל.

"המנהל", בהסכם זה, מי שימונה על ידי החברה לצורך ניהול השירותים ופיקוח על הספק.

2. מהות ההתקשרות

בכפוף לתשלום דמי הרשות, כהגדרתם להלן בהסכם זה, על ידי הספק, במלואם ובמועד ולמילוי מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, מעמידה החברה לרשות הספק את שטחי הפרסום שעל גבי גשרי הולכי הרגל הנמצאים ברחובות: מנחם בגין מערב ובן יהודה 152 (להלן: "שטח פרסום 1") ו/או גשרי הולכי הרגל הנמצאים ברחובות: בן יהודה 71 והגשר המחבר בין שכונת סירקין, (להלן: "שטח פרסום 2") ו/או שני שטחי הפרסום והכל בהתאם לנספח 1 להסכם זה ולהצעת המחיר שהגיש הספק במכרז מס' 06/2021, לצרכי פרסום מסחרי והוכרזה כזוכה, זאת כנגד תשלום דמי שימוש שנתיים כאמור בהצעתו.

מובהר מפורשות כי כל פייס פרסום יועמד, ללא תשלום כלשהו לחברה ו/או לעירייה 4 פעמים בשנה, ולמשך 10 ימים בכל פעם לטובת פרסום מסרים ו/או מידע ו/או הודעות מטעם העירייה ו/או החברה (להלן: "שלטים עירוניים").

למען הסר ספק מובהר בזה כי בכל מקרה, התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה יחולו לגבי כל שטחי הפרסום שעל גבי הגשרים, אלא אם נאמר מפורשות אחרת.

3. **הצהרות והתחייבות הספק – כללי**
הספק מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

3.1. כי בדק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה לרבות את המתקנים עצמם וסביבתם, ומצאם תקינים ומתאימים לצורך התקשרות נשוא הסכם זה. הספק מוותר על כל טענה הנוגעת למתקנים ו/או הרשות, לרבות בדבר אי התאמה ו/או אי תקינות.

3.2. **ידוע לספק כי אם הוכרז כזוכה בגשר בן יהודה 152, עליו לבצע חיזוקי קונסטרוקציה בהתאם לדו"ח הקונסטרוקטור ומפרט העבודות הנדרשות המצ"ב כנספח 4' להסכם טרם השימוש וכי הפרסום על גבי גשר זה יאושר רק לאחר הצגת ביצוע חיזוקי קונסטרוקציה לחברה ובכפוף לאישור קונסטרוקטור.**

3.3. הינו בעל ידע, מומחיות, ניסיון והרשאה כדין לעסוק בפרסום חוצות, והוא מתחייב לממש את הרשות ולבצע מלוא התחייבויותיו בקשר עם הרשות, כמפורט בהסכם זה (ביחד להלן: **"התחייבות הספק"**) בחריצות וברמה מקצועית גבוהה, הנדרשת ע"י החברה בהתאם להוראות וללוחות הזמנים הקבועים בהסכם.

3.4. הספק מתחייב לבצע את הנחיות ודרישות החברה ו/או מי שיוסמך על ידה על פי הסכם זה. אולם ידוע לו והוא מסכים כי אין בהוראות ו/או הנחיות החברה, כאמור כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הספק לביצוע התחייבויות הספק ולטיבם.

3.5. הספק מתחייב למסור לחברה מסמכים, הסברים וכל מידע אשר בקשר עם התחייבויות הספק, בכל עת ובכל אופן שיידרש.

3.6. הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו והוא מסכים לכך, שאין בהסכם זה כדי להעניק לו בלעדיות כלשהי בתחום פרסום החוצות בעיר, כי זכותו הינה למימוש הרשות כמפורט בהסכם זה ואין בה כדי להקנות לו זכות קניינית כלשהי במתקנים ו/או איזה מהם ו/או בגשר ו/או הקרקע עליו הוקם וכל אלה שייכים לעירייה.

3.7. כמו כן, הספק מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים לכך כי חוזה זה אינו מעניק לו מונופול בתחום פרסום החוצות בעיר כפר סבא, כי החברה ו/או העירייה ו/או כל גורם אחר יהיו רשאים להפעיל זכייני פרסום נוספים וכי בתחום העיר כפר סבא פועלות מדיות נוספות בתחום זה.

3.8. הספק יספק על חשבונו את כל העובדים, היועצים, לרבות מהנדס חשמל, הציוד, והחומרים האחרים הדרושים לביצוע התחייבויות הספק על פי כל דין ו/או הרשויות המוסמכות ובהתאם להסכם.

3.9. הספק מתחייב כי במשך כל תקופת ההסכם הוא יעסיק בביצוע התחייבויותיו עובדים מיומנים ומקצועיים, במספר הנחוץ לצורך ביצוען על פי הסכם זה.

3.10. הספק מתחייב כי במשך כל תקופת ההסכם יהיו בידו כל המשאבים, האמצעים, החומרים, האישורים ו/או היתרים, ככל שיידרשו על פי כל דין והרשויות המוסמכות לצורך ביצוע התחייבויות הספק באיכות נאותה ובהתאם לתנאי הסכם זה ולהוראות החברה.

3.11. הספק יבצע את השירותים בהתאם לכל דין, לרבות חוקים, פקודות, תקנות, הוראות והנהלים הנוגעים לעניין לרבות לעניין בטיחות וביטוח ומתחייב להשיג לפני תחילת ביצועו, ולהחזיק בידיו, משך כל תקופת ההסכם וכל תקופת הארכה מכוחו, את כל הרישיונות, ההיתרים, הביטוחים ו/או האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצועו.

3.12. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השגת כל הרישיונות, ההיתרים, הביטוחים ו/או האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים תהיה באחריות בלעדית של הספק ועל חשבונו. השגת האישורים, כאמור, תהיה תנאי מוקדם לביצוע השירותים. אי השגת האישורים במועד, לא יהווה גורם המצדיק הארכת המועדים הקבועים בהסכם זה ויהווה הפרה יסודית של התחייבויות הספק. בכלל זה, הספק מתחייב לקבל אישורים מראש לביצוע כל עבודה שבמסגרת השירותים מאת הרשויות המוסמכות ולבצע את עבודתו בהתאם להוראות הרשויות הנ"ל ובתיאום עמן.

3.13. הספק יקפיד לעמוד בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם ו/או כפי שיידרשו על ידי החברה ויבצע את השירותים לשביעות רצונה המלא של החברה. ידוע לספק כי עמידה בלוחות זמנים היא מעיקרי ההסכם והפרתו היא בגדר הפרה יסודית שלו.

3.14. הספק מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים כדין ויפעיל את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים בנסיבות ביצוע השירותים, לדעת החברה והעירייה ולשביעות רצון, בין שאמצעים אלה נזכרו בהסכם ובין אם לאו ובלבד שמטרתם למנוע פגיעה או נזק לחברה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי. הספק יישמע להוראות העירייה, החברה וכל רשות מוסמכת בדיון.

3.15. כל ההוצאות הכרוכות במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הספק ובמתן השירותים, לרבות אחזקת המתקנים, החלפה ו/או תיקון של איזה מהם, ציוד, כוח אדם, מיסים ביטוחים, ההוצאות הכרוכות בהשגת כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים לביצוע התחייבויות הספק לרבות מאת הגורמים המוסמכים העירוניים לרבות הוצאות רישוי, כל היטלים ו/או אגרות ממשלתיים ו/או עירוניים, תשלומים עבור חיבורי חשמל וצריכתו השוטפת לצורך מימוש הרשות מוטלות על הספק, על חשבונו הבלעדי.

3.16. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הספק לפעול כמתחייב מהוראות חוק עבודת נוער התשי"ג 1953 (להלן: "החוק") וכל תקנות מכוחו והפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה בוטה של התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

4. התחייבויות הספק בקשר עם השירותים

התחייבויות הספק יכללו את אלה:

4.1. בכפוף לאמור בסעיף 2 לעיל, שלטי הפרסום יפורסמו על ידי הספק אך ורק בשטח הפרסום אשר יועמד לרשותו.

4.2. כל פרסום יהיה בהתאם לכל דין לרבות סעיף 214א' לחוק העונשין (פרסום פוגע) והוראות חוקי העזר לכפר סבא בכלל ובפרט חוק העזר לכפר סבא (מודעות ושלטים), תשל"ד – 1974 וכל שינוי ו/או עדכון שייעשו בו (להלן: "**חוק העזר**").

4.3. הספק מתחייב לשלם לעירייה את מלוא אגרות השילוט כמתחייב מחוק העזר וכל מיסים ו/או היטלים ו/או אגרות בקשר עם הרשות לכל רשות מוסמכת אחר על פי כל דין.

4.4. עוד מתחייב הספק לשאת בכל מס, אגרה או תשלומים אחרים שיוטלו בגין פרסומת על ידי רשות ממשלתית ו/או רשות מוסמכת אחרת כלשהי.

4.5. החברה תהיה רשאית להורות על הסרת פרסום, אם לדעתה הפרסום פוגע ברגשות הצבור. הספק יהיה רשאי לערער על החלטת המנהל בפני ראש העירייה, אולם יסיר את הפרסום תוך 24 (עשרים וארבע) שעות עד לקבלת החלטתו. החלטת ראש העירייה תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור. מבלי לפגוע באמור לעיל, לא תותר הצגת פרסומים פוליטיים.

4.6. במסגרת התחייבויותיו, הספק יפיק, יתקין ויתחזק את השלטים העירוניים ובכלל זה יחליף את השילוט העירוני באחרים, על חשבונו, על פי תכנון והנחיות של העירייה. במסגרת התחייבויותיו, הספק יפיק, יתקין ויתחזק, על חשבונו, את השילוט העירוני לפי מידע שיימסר ע"י החברה ו/או מי מטעמה. השילוט העירוני יעודכן/יוחלף, במידת הצורך ולפי דרישת החברה ו/או מי מטעמה, ע"י הספק. הספק לא יהיה זכאי לקבל ולא יהיה רשאי לגבות מהחברה כל סכום בעבור פרסום השילוט העירוני או הפקת השלטים. החלפת השילוט העירוני בשילוט עירוני חדש, שהופק, כאמור, על ידי הספק, תבוצע על ידו תוך 10 ימים מיום דרישת העירייה ו/או החברה, בתדירות, כפי שתיקבע על ידי העירייה ו/או החברה.

למען הסר ספק מודגש כי תוכן השילוט העירוני ייקבע על ידי העירייה ו/או החברה, לשיקול דעתן הבלעדי ויכול שיכלול כל מסר שמי מהן תמצא לנכון ותבקש להעביר לציבור, לשיקול דעתן, כאמור. עיצוב השילוט העירוני על ידי הספק לרבות צבעיו, החומרים והגרפיקה הכלולה בו ייקבעו על ידי העירייה ו/או החברה, לשיקול דעתן הבלעדי.

4.7. במסגרת התחייבויותיו, במשך כל תקופת ההסכם וכל אחת מתקופות ההארכה, ככל שתמומש, הספק מתחייב לתחזק באופן שוטף את המתקנים ושלטי הפרסום לרבות השילוט העירוני על חשבונו, בהתאם להוראות החברה ובכלל זה:

4.7.1. במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה מכוחו יהיה הספק אחראי לשלמות המתקנים, לאחזקתם, לתיקונם, לשמירה על ניקיונם ולסילוק כל פסולת ו/או כל מפגעים מסביבתם, בתום ביצוע עבודה כלשהיא בקשר עמם על ידו.

4.7.2. הספק יערוך סיורים בתדירות כפי שתוסכם עם החברה לבדיקת תקינות ושלמות המתקנים ולדאוג לכל תיקון נדרש.

חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

- 4.7.3. הספק יבצע על חשבונו כל תיקון נדרש מכל סיבה שהיא, לרבות וונדליזם וכוח עליון, תוך המועד המפורט בסעיף 4.9 להלן. לא עשה כן הספק, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקון באמצעות מי שתבחר על חשבון הספק.
- 4.7.4. הספק מתחייב לספק ולהתקין על חשבונו את כל ציוד העזר הנדרש וכן לספק ולהתקין על חשבונו חלפים של ציוד שניזוק או התקלקל לרבות ציוד שחובל או נשבר.
- 4.7.5. הספק מתחייב לנקות את המתקנים בחומרים המתאימים, בתדירות כפי שתיקבע על ידי המנהל אך לא עולה על אחת לחודש, הכל לשביעות רצון המנהל. לצורך כך, יחזיק הספק צוות מתאים ויתאם עם המנהל את המועדים לניקוי המתקנים.
- 4.7.6. הספק מתחייב לערוך פעמיים בשנה סיור מקיף בכל האתרים בהם מותקנים ו/או מתוחזקים על ידו המתקנים. הסיור יכלול בדיקת תקינות טכניות ותקינות מצב חיצוני. אחת לשנה ישפץ הספק שיפוץ כללי של המתקנים כולל חידוש צבע והכל לשביעות רצונו של המנהל. הספק יודיע למנהל על מועד השיפוץ, כאמור, לכל הפחות 3 ימים מראש.
- 4.8. תיקון ו/או החלפה, כאמור יבוצעו תוך 3 (שלושה) ימי עבודה מיום קבלת דרישה מאת החברה ו/או העירייה. תיקון ו/או החלפה דחופים, לדעת החברה באמצעות המנהל או מי שהוסמך על ידה לצורך כך, יבוצעו על ידי הספק תוך 24 (עשרים וארבע) שעות מקבלת דרישה, כאמור. בכל מקרה, פינוי מפגעים שנגרמו בקשר עם שלטי הפרסום ו/או מתקני הפרסום וניקוי השטח באזור הפגיעה יבוצעו לכל היותר בתוך 12 (שנים עשרה) שעות מרגע קבלת ההודעה בדבר המפגע מאת החברה ו/או העירייה. אם לא יפנה הספק את המפגע תוך הזמן האמור, רשאית החברה לפנות את המפגע ולחייב אותו בהוצאותיה. ניקוי שלטי הפרסום ייעשה אחת לחודש, לפחות.
- 4.9. למען הסר ספק, מוצהר בזאת ע"י הספק כי התיקון יבוצע בין אם הפגיעה נובעת מרשלנות ובין אם לאו, לרבות פגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שטפון ו/או חבטה ו/או בשל סיבה אחרת, שאינה בשליטתו של הספק לרבות פגיעות ונדליזם מכוונות.
- 4.10. הספק מתחייב לתחזק את השער הקיים בסביבת הגשרים ויבטיח את תיחום משטחי השירות לתליית שלטי החוצות על מתקני הפרסום ומניעת מעבר הולכי רגל, בכפוף להוראות כל דין, אישור והנחיות הרשויות המוסמכות ואישור החברה.
- 4.11. כל פעולה שתיעשה על ידי הספק ו/או מטעמו תיעשה באמצעות כוח אדם מיומן, מורשה ומוסמך בדין.
- 4.12. הספק מתחייב להיות זמין במשך 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע לטובת תיקונים דחופים.
- 4.13. מידי חודש, עד היום ה – 10 בו, יגיש הספק לחברה דיווח בכתב בדבר השירותים בוצעו על ידו בחודש החולף. הדיווח יכלול פירוט שירותים שבוצעו בפועל ביחס לשירותים המתחייבים על פי ההסכם, בהתאם למתכונת כפי שתוגש לחברה ותאושר מראש על ידה, בכתב. במקרה של תיקונים ו/או הצבת מתקנים חדשים, יכלול הדיווח צילומים מתעדים.

4.14. הפר הספק אחת או יותר מהתחייבויותיו כאמור בסעיפים 4.1 עד 4.13 לעיל, תהא החברה רשאית, לאחר שנתנה לו התראה בכתב, להשית קנס בסך של 500 ₪ (חמש מאות שקלים) בגין כל הפרה כאמור. קיבל הספק התראה בכתב מאת החברה ולא תיקן את ההפרה תוך פרק הזמן שנקבע בה, תהא החברה רשאית להשית על הספק קנס של 1,000 ₪ (אלף שקלים) בגין כל הפרה. הפר הקבלן איזו מהתחייבויותיו כאמור 3 (שלוש) פעמים ברציפות ולא תיקן הפרות אלה תוך פרק הזמן אשר נקבע לכך בהתראת החברה לספק, רשאית החברה להשית על הקבלן קנס בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים) או להביא הסכם זה לידי סיום, על פי שיקול דעתה. הוראות סעיף זה אינן גורעות מהוראות סעיף 16 להלן.

5. אופן ביצוע ההתחייבויות הספק

הספק מתחייב לבצע את הפעולות המפורטות להלן על חשבונו :

5.1. לנקוט בכל אמצעי הבטיחות בהתאם לכל דין ובהתאם לדרישות העירייה ולבצע כל עבודה ע"י אנשים המורשים לכך לפי כל דין.

5.2. לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צד ג' כנדרש עפ"י כל דין.

5.3. ככל שנדרש לצורך ביצוע איזה מהתחייבויות הספק, לקבל אישורים מראש מן הגורמים הבאים : חברת החשמל, בזק, משטרה, אגף הנדסה, מח' חשמל, גנים, מים בעירייה וכל גורם אחר המתחייב עפ"י כל דין. הספק מתחייב לבצע את עבודתו בהתאם להוראות הרשויות הנ"ל ובתיאום עמן.

6. מצא המנהל כי העבודה בוצעה בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד לאמור בסעיף 9 להלן, ייתן לספק התראה ואפשרות לתיקון המעוות. לא פעל הספק בהתאם להוראות המנהל תוך 24 שעות מיום ההתראה, יהא המנהל רשאי להפסיק את עבודת הספק.

7. עבודות חשמל :

7.1. הספק מתחייב לדאוג כי שלטי הפרסום ומתקני הפרסום יהיו מחוברים לרשת החשמל העירונית בכל עת במשך תקופת ההסכם, הכל בתיאום עם מנהל מח' חשמל בעירייה ועפ"י הוראותיו.

7.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל הספק מתחייב שכל עבודות חשמל יבוצעו בפקוח מהנדס חשמל, שיועסק על חשבונו, ואך ורק על ידי מי שמורשה לעבודות אלה על פי הוראות כל דין. לאחר ההתקנה יציג הספק בפני המנהל תעודת בדיקה ואישור של מהנדס חשמל.

8. בגמר העבודה ידאג הספק לנקות את השטח ע"י סילוק פסולת, שיירים ויתר חומרים שהשתמש בהם לעבודתו או שנשארו כתוצאה מעבודותיו או מכל מקור אחר, והכל לשביעות רצון המנהל.

9. בטיחות בעבודה

9.1. הספק מתחייב, כי הוא, עובדיו והציוד שברשותו יעבדו עפ"י חוקי ותקנות הבטיחות בעבודה, ובכלל זה הספק ייתן הדרכה לעובדים, יספק ציוד מגן אישי, יבצע בדיקות תקופתיות לציוד וכל דבר אחר כאמור בחוקי הבטיחות בעבודה.

9.2. הספק מתחייב, כי לפני תחילת ביצוע העבודה, יקבל תדרוך בטיחותי מן הממונה על הבטיחות בעבודה בעירייה.

חתימתו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

10. תאורה

התאורה במתקני הפרסום תופעל ותופסק בעת ובעונה אחת עם הפעלתה והפסקתה של התאורה הציבורית ברחובות.

11. דמי השימוש

11.1. תמורת הרשות הספק ישלם לחברה דמי שימוש שנתיים במשך תקופת ההסכם בסך של _____ ₪ (שקלים חדשים) לא כולל מע"מ (להלן: "דמי השימוש השנתיים" או "דמי השימוש"). על חלק משנה ישולמו דמי שימוש יחסיים.

11.2. דמי השימוש הנ"ל אינם כוללים מע"מ ובאם יוחלט כי דמי השימוש מחויבים במע"מ, הספק יוסיף וישלם מע"מ כדין כנגד חשבונית מס כדין.

11.3. דמי השימוש יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי של הממשלה (להלן: "המדד"), כאשר הבסיס לחישוב ההצמדה הוא המדד הידוע במועד הגשת ההצעות במכרז לעומת המדד הידוע ביום התשלום בפועל.

11.4. דמי השימוש יחולו על הספק החל ממועד חתימת הסכם זה וישולמו על ידו בלא להתחשב במכירת שטחי הפרסום שעליהם בפועל ו/או במצבם של מתקני הפרסום.

11.5. בנוסף לדמי השימוש, ישלם הספק לעירייה מלוא האגרות בהתאם להוראות חוק העזר או כל חוק עזר אחר שיבוא במקומו וכן כל תשלום ו/או אגרה ו/או מס אחר המתחייב על ידי הרשויות המוסמכות לרבות בגין ההכנסות מהפרסום.

11.6. סכום מן הסכומים או חוב כלשהו של הספק, שישולם בפיגור יישא ריבית בשיעור שיהיה קבוע במועד הפיגור בבנק לאומי לישראל לגבי סכומים בלתי מאושרים בחריגת יתר בחשבון עו"ש.

11.7. פיגור בתשלום של דמי השימוש ו/או איזה חלק מהם ו/או כל תשלום אחר החל עליו על פי הסכם זה העולה על 14 ימים יהווה הפרה יסודית של הסכם זה והספק ישלם לחברה, בגין כל יום של פיגור מעבר ל- 14 הימים האמורים ועד לביטול ההסכם ככל שיבוטל, סך של 800 ₪ ליום.

11.8. פיגור, כאמור, העולה על 30 יום יזכה את החברה בביטול ההסכם וההסכם יבוא אל קיצו כאילו נחתם מראש לתקופה המסתיימת ביום הביטול.

11.9. נסתיים ההסכם בגלל האמור בסעיף זה לעיל ישלם הספק לחברה פיצוי מוסכם בסך של 50,000 ₪, זאת מבלי לגרוע מן הפיצוי היומי האמור בסעיף 11.7 לעיל.

11.10. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות שיש לחברה עפ"י כל דין לתבוע את נזקיה והוצאותיה בגין ביטול ההסכם, ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שברשותה.

12. תקופת ההסכם

12.1. הסכם זה יהיה בתוקף החל מיום חתימתו על ידי החברה ולמשך 60 (שישים) חודשים לאחר מכן בלבד (להלן: "תקופת ההסכם").

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

12.2. בהסכמת הצדדים – שמורה האופציה להאריך את תקופת ההסכם ב-2 (שתי) תקופות נוספות שכל אחת מהן לא תעלה על 12 (שנים עשר) חודשים (להלן: "**תקופות ההארכה**"). בתקופות ההארכה ימשיכו לחול תנאי ההסכם בשינויים המחויבים.

12.3. טרם החלטת החברה באם לממש את זכותה להארכת תקופת ההסכם תשקול החברה, בין היתר, שיקולים שונים לרבות אך לא רק עמידת הספק בתנאי הסכם זה ובביצוע ההתחייבויות מכוחו, ו/או ביצוע פעולות נוספות בקשר עם המכרז ו/או צרכיה של החברה ו/או העירייה וכיוצ"ב שיקולים אחרים לרבות כאלה שאינם בקשר עם הספק.

12.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הזכות להאריך את תקופת ההסכם הינה של החברה בלבד ולספק לא יהיו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כלפי החברה, לרבות בעילות של ציפייה ו/או הסתמכות, באם לא תוארך, אף אם עמד בכל התנאים המפורטים לעיל.

12.5. למרות האמור לעיל הצדדים יהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות, בכל עת, מכל סיבה שהיא, ובלבד שנתנה על כך הודעה מוקדמת בכתב של לא פחות מ- 90 (תשעים) יום.

12.6. על אף האמור לעיל, אם הספק לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, תהא החברה רשאית להפסיק את תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה לאלתר, וללא הודעה מראש לספק, וזאת מבלי שביטול ההתקשרות יקנה לספק עילה לתביעת פיצויים כלשהם או לתביעה אחרת כלשהי נגד החברה ומבלי לפגוע בזכות החברה לכל סעד נוסף ו/או אחר על פי כל דין בגין הפרת ההתחייבויות. יובהר, כי לחברה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לספק זמן מוגדר לתיקון ההפרה, טרם הפסקת ההתקשרות.

13. הסרת השלטים בתום תקופת ההסכם

בתום תקופת ההסכם או עם סיומה בדרך אחרת יסיר הספק את השלטים ממתקני הפרסום שיוחזרו לחברה כשהם תקינים נקיים ושמורים.

14. אי קיום יחסי עובד ומעביד

14.1. הספק מצהיר בזאת, כי הינו ספק עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בינו לבין החברה ו/או העירייה. כמו כן מצהיר הספק בזאת, כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין החברה ו/או העירייה לבין מי מעובדיו.

14.2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מתחייב הספק לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם.

14.3. במידה והחברה ו/או העירייה תתבענה לשלם סכום כלשהו מן הספק ו/או מעובדיו ו/או מי מטעמו שמקורו בטענת יחסי עובד ומעביד מתחייב הספק לשפותן בגין כל סכום כאמור.

15. אחריות וביטוח

15.1. הספק מצהיר בזאת כי הוא בלבד אחראי אחריות מלאה ובלעדית לטיב ואופן ביצוע התחייבויות הספק. מוסכם כי הסכמתו ו/או אישורו ו/או הוראותיו של המנהל ו/או של החברה – בקשר לעניינים הקשורים לביצוע ההתחייבויות הספק – אינם משחררים את הספק מאחריות בלעדית לטיב התחייבויות הספק ואופן ביצוען.

15.2. הספק יהא אחראי כלפי החברה והעירייה לתקן על חשבונו כל נזק, שייגרם למתקני הפרסום ולשלטי הפרסום מכל סיבה שהיא לרבות בלאי, תאונה, חבלה, נורות שרופות וכיו"ב.

15.3. הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרם לחברה ו/או לעירייה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמן ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף או לרכוש, בשל מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה ובקשר עם ביצוע פעולות ו/או מחדלים בקשר עם ההתחייבויות הספק.

הספק יפצה את החברה ו/או העירייה ו/או את הניזוק/ים, לפי העניין, בכל דמי הנזק שיגיעו לה/ם. הספק משחרר לחלוטין ומראש את החברה והעירייה ו/או עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמן מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל נזק כאמור לעיל שארע לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא. מבלי לפגוע מכלליות האמור בסעיף זה, וכדי להסיר כל ספק, מוצהר בזה כי "נזק" לצורך סעיף זה כולל גם עבודות נוספות שהצורך לספקם נבע מביצוע לקוי של ההתחייבויות הספק נשוא הסכם זה ו/או כל סכום יתר שהחברה ו/או העירייה שילמו או התחייבו לשלמו לכל אדם כתוצאה מרשלנות או טעות של הספק.

15.4. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר המועסק בשירותו, במידה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודות הניזוקין (נוסח חדש), או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה. אם ייתבעו החברה ו/או העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמן, בכל עילה שהיא, על נזק שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, יהא על הספק לסלק את התביעה כנגדן או לשלם כל סכום שייפסק לחובתן ו/או לחובת מי מהן על ידי בית המשפט בפסק דין סופי ולפצותן ולשפותן בשלמות בגין תביעה/ות, כאמור לרבות בגין ההוצאות המשפטיות שייגרמו להן.

15.5. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, למשך 24 חודשים לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כנספח 3, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: **"ביטוחי הספק"** ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.

15.6. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על הספק להמציא לידי החברה, תוך 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה ובכל מקרה לפני תחילת השימוש במתקני השילוט ו/או מתן שירותי התחזוקה נשוא הסכם זה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 15.5 לעיל.

15.7. בכל פעם שמבטח הספק יודיע לחברה כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

15.8. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

15.9. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומץ על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.

15.10. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

15.11. הספק פוטר את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי החברה או המשמש את הספק לצורך ביצוע עבודות התחזוקה של שהשילוט ו/או לצורך מימוש זכויות הפרסום על פי הסכם זה, ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

15.12. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי הספק ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי החברה, עיריית כפר סבא וכן כלפי הבאים מטעמן; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

15.13. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו זכויות הפרסום נשוא הסכם זה או חלק מהם יועברו לגורם שלישי על הספק לדאוג כי בידי הגורם הנ"ל פוליסות ביטוח בהתאם לביטוחים הנדרשים מהספק. כמו כן ככל שהספק ישכור שירותיהם של קבלנים לצורך התקנה ו/או הסרה של שילוט ו/או עבודות תחזוקה, עליו לבקש מהם ביטוחים מתאימים לפעילותם.

15.14. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הספק מוטלת האחריות המלאה כלפי החברה ביחס לביצוע חלקו בהסכם לרבות ככל שיעשה שימוש בקבלני משנה ו/או במידה וזכויות הפרסום יומחו לאחר (בכפוף להוראות הסכם זה) ועל הספק תחול האחריות לשפות את החברה בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב מימוש זכויות הפרסום לרבות כל עבודה בקשר עם תחזוקת מתקני השילוט כמפורט בהסכם זה אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

16. ביטול ההסכם

החברה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד העומד לרשותה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, להביא הסכם זה לקיצו לאלתר וזאת במקרים ובתנאים המפורטים להלן:

16.1. הספק הפר איזה מההתחייבויותיו על פי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך 15 יום מיום שנדרש לעשות כן בכתב על ידי החברה לרבות פיגור בתשלומי דמי השימוש או כל סכום אחר שתשלומו חל על הספק.

16.2. הספק הוכרז כפושט רגל או מונה לו כונס נכסים או לחלופין, הספק הוא חברה שקיבלה החלטת פירוק או ניתן לגביה צו פירוק או מונה לה מפרק או כונס נכסים או מנהל קבוע או ניתנה לגביה החלטה אחרת והצו, המינוי או ההחלטה האמורים לא בוטלו תוך 45 יום ממועד קבלתם.

16.3. אם התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהספק לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

17. כל נזק שיגרם לספק ו/או לצד שלישי כתוצאה מבטול ההסכם עפ"י הוראות הסכם זה יחול על הספק.

18. מבלי לפגוע באמור לעיל, תהיה החברה רשאית לחלט את ערבות הביצוע, כהגדרתה להלן, כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין נזקיה ומבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לה עפ"י כל דין ו/או הסכם.

19. בוטל ההסכם או נסתיים תוקפו, לא יהיה הספק רשאי להתקין ו/או להציב שלטי פרסום מתקני הפרסום או לגבות עבורם כל תשלום שהוא. החברה תהא רשאית להתקשר עם אחר ו/או להעסיק עובדים מטעמה בביצוע התחייבויות הספק, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת הנתונה לה בדין ו/או על פי הסכם זה.

20. בוטל ההסכם יפנה הספק לאלתר את שלטי הפרסום ממתקני הפרסום וימסור את המתקנים לידי החברה במצב כפי שקיבלם לידו. היה ויימצאו נזקים במתקנים יתקנם הספק לאלתר, על חשבון.

21. הסבת ההסכם

21.1. הספק אינו רשאי להסב לאדם אחר הסכם זה, כולו או מקצתו, או להעביר כל זכות על פיו, במישרין או בעקיפין, וכן אין הספק רשאי להתקשר לגבי ביצוע הסכם זה, כולו או מקצתו, עם אדם אחר, בלי הסכמת החברה בכתב ומראש; ספק משנה אשר יועסק ע"י הספק חייב באישור מראש ובכתב של החברה.

21.2. התקשר הספק עם אדם אחר בקשר לביצוע הסכם זה, כולו או מקצתו, יהיה הספק חייב לבטל את ההתקשרות עם אותו אדם, לפי דרישת החברה לכך, אף אם קודם לכן נתנה החברה את הסכמתה להתקשרות זו. אם ניתנת הסכמה כאמור, לא תיצור היא יחסים חוזיים ישירים בין החברה לבין האדם האחר והספק יהיה תמיד אחראי כלפי החברה לביצוע הסכם זה.

21.3. החברה תהיה רשאית להסב את ההסכם וכל התחייבות ו/או זכות מכוחו לעירייה ובלבד שזכויות הספק על פי ההסכם לא תפגענה עקב כך.

22. ערבות

- 22.1. להבטחת קיום התחייבויות הספק על פי הסכם זה, יפקיד הספק במועד חתימת הסכם זה וכתנאי לחתימתו, בידי החברה ולטובת החברה והעירייה גם יחד, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בסכום של 5% (חמישה אחוזים) מדמי השימוש מעוגלים כלפי מעלה ל-1,000 (אלף) הקרוב ביותר. הערבות תהיה בתוקף עד תום 90 (תשעים) ימים לאחר תום תקופת ההסכם לרבות כל תקופת הארכה, ככל שתחול. הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם כנספח 2 (להלן: "**ערבות הביצוע**").
- 22.2. ערבות הביצוע תינתן להבטחת הביצוע של הוראות ההסכם על ידי הספק וכלל התחייבויות הספק על פיו, לרבות להבטחת האחריות לטיב העבודה והחומרים.
- 22.3. החברה ו/או העירייה תהינה רשאיות לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בלא צורך ליתן על כך התראה מראש לספק בכל מקרה שלפי שיקול דעתה הפר הספק הוראה אחת או יותר מהוראות הסכם זה ובלבד שהסכום המחולט לא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה.
- 22.4. קבלת ערבות הביצוע ו/או חילוטה, כולה או חלקה, לא יפגעו בזכויות האחרות של החברה לפי הסכם זה וגם /או לפי החוק.
- 22.5. אם וככל שלא ניתן יהיה להוציא ערבות ביצוע לכל תקופת ההסכם, תוקפה של ערבות הביצוע יוארך על ידי הספק לתקופה נוספת או תקופות נוספות לתקופות/ות ההארכה של ההסכם אם ובמידה ויוארך, באופן שערבות הביצוע תהיה בתוקף עד ל-60 יום לאחר תום תקופת ההסכם/תקופת ההארכה האחרונה, לפי העניין. חלף הארכת תוקף ערבות הביצוע רשאי הספק להמציא לחברה כתב ערבות ביצוע חדש על פי תנאי הסכם זה.
- 22.6. הספק ימציא לחברה את כתב ההארכה של ערבות הביצוע או את כתב הערבות החדש, לא יאוחר מאשר 30 (שלושים) יום לפני מועד פקיעתו של אותו כתב ערבות ובלבד שניתנה לו הודעה בדבר מימוש תקופת/ות ההארכה.
- 22.7. אי חידוש ערבות הביצוע, יהווה הפרה יסודית של ההסכם והחברה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד אחר, לחלט עקב כך את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.
- 22.8. חולטה הערבות על ידי החברה ולא בוטל ההסכם יהיה הספק חייב להפקיד בידי החברה ערבות נוספת בשיעורה, בערכה ולתקופה של הערבות כפי שיהיה בעת החילוט.

23. כללי

- 23.1. כל שינוי של הסכם זה וכן כל ויתור, ארכה או הנחה מאת איזה מן הצדדים, לא יהיה להם תוקף כלשהו אלא אם נעשו במפורש בכתב ובחתימת הצדדים להסכם או – במקרה של ויתור, הארכה או הנחה – על ידי הצד ממנו נדרש הויתור, הארכה או הנחה.
- 23.2. שום התנהגות מצד מי מהצדדים לא תחשב כויתור על איזה מזכויותיו עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, או כויתור או כהסכמה מצדו לאיזה הפרה או אי קיום תנאי שהוא, אלא אם הויתור, ההסכמה, הדחיה, השינוי, הביטול, או התוספת נעשו בכתב ובמפורש.

23.3. הסכם זה מבטא את כל התנאים, ההבטחות והמצגים שהוחלפו בין הצדדים במשא ומתן שהתנהל ביניהם לקראת הסכם זה וכל ההבטחות, חילופי הצעות, או דברים אחרים שנאמרו או נכתבו בין הצדדים לפני חתימת ההסכם – בטלים ומבוטלים בזה.

23.4. כתובות הצדדים הן כאמור במבוא להסכם זה, וכל הודעה שתישלח לפי הכתובת הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 48 שעות מיום מסירתה למשלוח בדואר רשום או בכל דרך אחרת שניתנת להוכחה.

23.5. הספק יישא בכל ההוצאות הנדרשות על פי הסכם זה, ובכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות על פיו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

הספק

נספח 1- הזמנה להגשת הצעות וטופס ההצעה על נספחיו

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל _____
חתימה + חותמת

נספח 2 – נוסח ערבות ביצוע

לכבוד	לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא	החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא
רח' יד חרוצים 10	רח' יד חרוצים 10
<u>כפר סבא</u>	<u>כפר סבא</u>

א.ג.נ.,

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ.מ.ר. _____ (להלן - "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכן לסילוק כל סכום עד לסך של _____, במילים _____ (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין החברה הכלכלית לבין הספק בעקבות מכרז 06/2021 למתן זכות פרסום על גשרי הולכי רגל בעיר כפר סבא (להלן: "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הספק של כל תנאי ההסכם.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכן כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכן הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכן בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת הספק, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן.

אתן ביחד או מי מכן לחוד תהיו רשאיות לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש אפריל 2021 שפורסם ביום 15 לחודש מאי 2021 (להלן - "המדד היסודי") יהיו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

תאריך: _____ בנק _____

חשוב: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל _____
חתימה + חותמת

נספח 3 – אישור בדבר ביטוחי קבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור	
שם : החברה הכלכלית כפר סבא ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או עיריית כפר סבא ו/או תאגידים עירונים קשורים		שם		נדל"ן שירותים אספקת מוצרים אחר :		משכיר שוכר זכיון קבלני משנה מזמין שירותים מזמין מוצרים אחר : _____	
ת.ז.ח.פ. 511638462		ת.ז.ח.פ.		פרסום שלטי חוצות על גשרי הולכי רגל ברחבי העיר כפר סבא כולל תחזוקת השלטים, תיקון, אחזקה ושמירה על השלטים, החלפת ציוד עזר וחלקי חילוף לשלטים.			
מען יד חרוצים 10 כפר סבא		מען					
כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח X
					מטבע	סכום	
רכוש					נח		309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות
צד ג'		נוסח "ביט" מהדורה ...			נח	4,000,000	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 328 – ראשוניות 312 – כיסוי לנזק משימוש בצמ"ח 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי
חבות מעבידים		נוסח "ביט" מהדורה ...			נח	20,000,000	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (רלוונטי רק בחברות כח אדם)
אחריות מקצועית					נח	500,000	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 326 – פגיעה בפרטיות 327 – עיכוב/ שיהוי 301 – אובדן מסמכים
אחר							
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 029 (התקנת ושדרוג מערכות וצמודי מבנה), 100 (תפעול ציוד)							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
 חתימה + חותמת

נספח 4 בדיקה חזותית גשרי הולכי רגל

הנדון: דו"ח יציבות שלטי פרסום ע"ג גשרי הליכה

בתאריך 5.5.2021 ערכתי סיור בדיקה ב-6 גשרי הליכה קיימים בעיר סבא ובדקתי את יציבות מסגרות שלטי הפרסום המוצבים ב-2 חזיתות הגשרים – סה"כ 12 מסגרות שלטים.

גשר מס' 1:

1. מיקום: רח' בן יהודה 71, כ"ס.
2. מידות שלט: 2X18 מ'
3. קונסטי: מסגרת השלט בנויה מפרופילי פלדה RHS40/20 ו-RHS20/20.
4. השלט מעוגנת לקונסטרוקציית הגשר בריבועים ובברגי פח בהיקף המסגרת וכן בין הקושרות הפנימיות לאורך המסגרת.

גשר מס' 2:

1. מיקום: רח' בן יהודה 152, כ"ס.
2. מידות שלט: 2X17 מ'
3. קונסטי: מסגרת השלט בנויה מלאטות עץ בחתך 50/25 מ"מ
4. קונסטי: השלט מעוגנת לקונסטרוקציית הגשר בברגי פח וחוט שזור במס' נקי בהיקף המסגרת וכן בין הקושרות הפנימיות לאורך המסגרת – יש לבצע חיזוק/שיקום/החלפה לאלמנטי העץ של מסגרת השלט, כמו כן יש לחזק את חיבורי מסגרת השלט אל קונסטי הגשר התשתית המעגנת – ראה תמונות בהמשך.

גשר מס' 3:

1. מיקום: רח' מנחם בגין, כ"ס.
2. מידות שלט חזית מערבית: 1.9X29.7 מ'
3. מידות השלט חזית מזרחית: 2.5X29.6 מ'
4. קונסטי: מסגרת השלט המערבי בנוי מלאטות עץ בחתך 50/25 מ"מ
5. קונסטי: מסגרת השלט המזרחי בנוי מצינורות פלדה 2"
6. מסגרות השלטים מעוגנים לקונסטרוקציית הגשר בברגי פח וחוט שזור במס' נקי בהיקף המסגרת וכן בין הקושרות הפנימיות לאורך המסגרת בכל 2.0 מ' בחלק התחתון והעליון של המסגרת.

גשר מס' 4:

7. מיקום: רח' הכרמל, כ"ס (קניון ערים).
8. קונסטי: מסגרת השלט בנוי בפרופילי פלדה RHS40/40.
9. מסגרות השלטים מעוגנים לקונסטרוקציית הגשר בריבועים מלאים במס' נקי בהיקף המסגרת וכן בין הקושרות הפנימיות לאורך המסגרת בכל 2.40 מ' בחלק התחתון והעליון של המסגרת.

גשר מסי 5-6:

10. מיקום: רח' מוטה גור, כ"ס (קניון ערים).
11. קונסטי' מסגרת השלט בנוי בפרופילי פלדה RHS40/40 ו-RHS80/40.
12. מסגרות השלטים מעוגנים לקונסטרוקציית הגשר בריתוכים מלאים במסי נקי בהיקף המסגרת וכן בין הקושרות הפנימיות לאורך המסגרת בכל 2.40 מ' בחלק התחתון והעליון של המסגרת.

מסקנות והערות:

1. על כל שינוי קונסטרוקטיבי באלמנטים (סדקים, עיוותים, שקיעות, תזוזות, חלודה וכו') יש לדווח על כך לבדיקה חוזרת.
2. אין להעמיס עומסים נוספים על אלמנטי השלטים!
3. הבדיקה הינה ויזואלית ונכונה ליום הבדיקה בלבד.
4. תוקף האישור הינו לשנה מיום הבדיקה ועד לתאריך 9.5.2022.
5. **מסקנות:**
 - א. יש לחזק את חיבורי מסגרות שלטים וכן את חיבורי המסגרות אל התשתית המעגנת במקומות הדרושים כפי שצויין בדו"ח.
 - ב. מלבד האלמנטים בהם נדרשו חיזוקים, שאר האלמנטים נמצאו יציבים ומקובעים כראוי.

ניר בן דוד
מהנדס תשתיות
B.Sc
מ. 28566561

נספח תמונות:

שלט בן יהודה 71



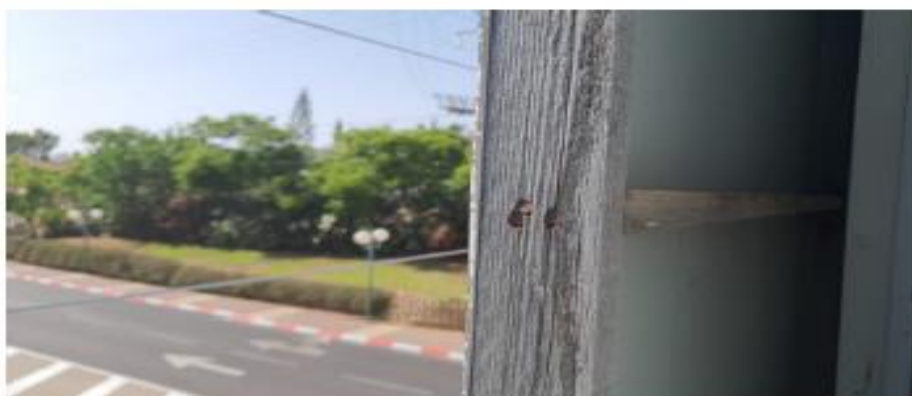
חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת



חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
 חתימה + חותמת



שלט בן ייחודה 152



152

חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
 חתימה + חותמת



ראה מצב העץ בלוי וחלש,

כמו כן, ראה חוסר חיבורים

בין מסגרת השלט לתשתית

המעגנת



חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

שלט מזהם בגין



חזית מערבית



חזית מזרחית



חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת

שלט קניון נערים – רח' הכרמל



חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
 חתימה + חותמת

שלטים קניון ערים – רח' מוטח גור



חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת



חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
 חתימה + חותמת

פלדמן ישראל

תאורה, שירות ואחזקות בע"מ

רח' הסביון 2 ראשון לציון. טל: 03-9517581 פקס: 03-9517596 נייד 050-5519241

דואר אלקטרוני: Israel.Feldman241@gmail.com

תאריך: 18/05/2021
במייל

לכבוד

החברה הכלכלית כפר סבא

הנדון: פרסום ע"ג גשר בן יהודה 152

להלן מפרט העבודות הנדרשות לתיקון

יש לרתך מסגרת היקפית מצינור מגולבן 3/4 צול' כולל שפרוצים וריתוחים
על מנת לחבר את הבאנר עם אזיקונים.

בברכה

פלדמן ישראל

תאורה, שירות ואחזקות בע"מ



חתימתנו מאשרת בזאת כי קראנו והבנו ואנו מסכימים לכל האמור לעיל
חתימה + חותמת



יום שישי 25 מאי 2020

ניר בן דוד מהנדס אזרחי
תכנון, פיקוח, ניהול וייעוץ הנדסי

Civil Eng Nur@gmail.com

050-4313913 ☎

3:10PM, 3 Dec 2016 9

לכבוד

התבונה הכלכלית לפיתוח כפר-סבא

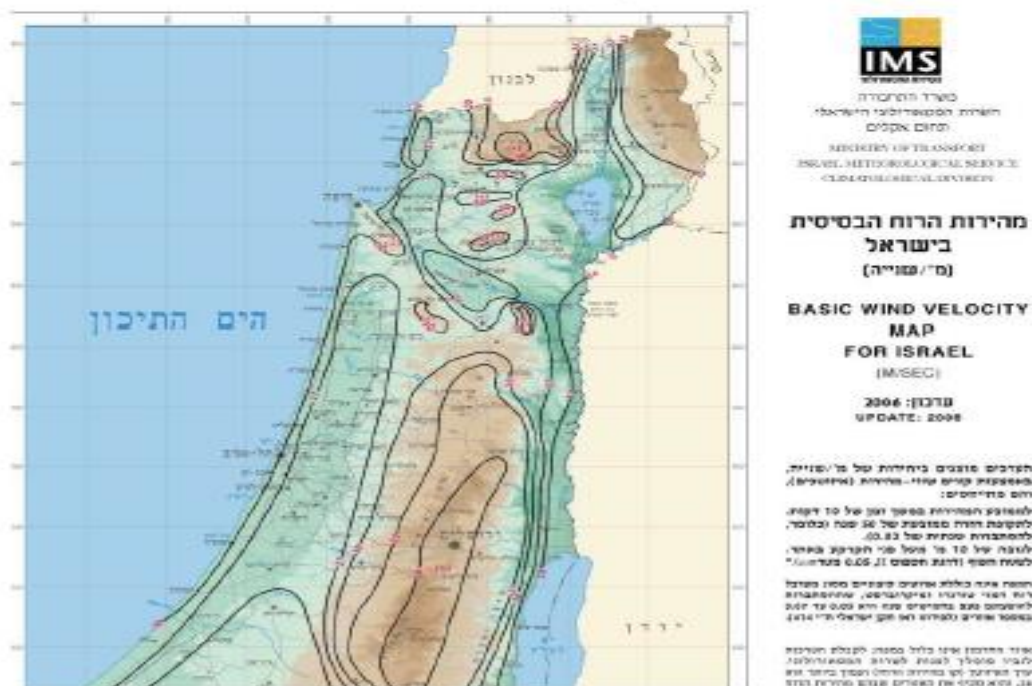
הנדון: דו"ח יציבות מבנה גשר להעמסת שלטי פרסום

ב-24.5.2020 ביקרתי בגשר מעוז ביון שבכפר-סבא לאחר שנדרשתי לבחון את קונסטרוקציית הגשר לשקטת 2 שלטי פרסום במידות 3X16 מ'.

נתונים כלליים :

- מיקום : כפר-סבא
- מרכז גובה השלט מפני הקרקע: 6.0 מ'
- רוחב הגשר : 4.5 מ'
- מידות השלט : 16.0 מ' רוחב, 3.0 מ' גובה (שטח מפרס השלט – 48 מ"ר)

חישוב לעומסי רוח הפועלים על הגשר בעקבות תליית השלטים (לפי ת"י 414 (2008)):



4 710p 1 710p

1. עיפוי השירות המטאורולוגי הישראלי - מהירות הרוח המקושרת באיזור כפר-סבא :

$$v_b = 27 \text{ m/s}$$

2. כת לחץ בסיסי :

$$q_b = \frac{27^2}{1.6} = 455.625 \left[\frac{\text{N}}{\text{m}^2} \right] = 45.56 \left[\frac{\text{kg}}{\text{m}^2} \right]$$

3. דרגת חספוס פני השטח :

טבלה 3.4 - דרגות חספוס פני השטח ומקדמי האפיון

דרגת החספוס	אופי פני השטח	k_r	z_0 (מ')	z_{max} (מ')
0	ים פתוח ושטחי חוף הפתוחים לכיוון הים	0.156	0.003	1.0
I	אגמים ושטח מישורי ישר, עם צמחייה וניחה וללא מכשולים	0.170	0.01	1.0
II	שטחים חקלאיים פתוחים עם מכשולים מעטים, כגון גדרות, שיחים, עצים, מבנים קטנים פזורים	0.190	0.05	2.0
III	פרוורי ערים, אזורי תעשייה ואזורי יערות	0.215	0.3	5.0
IV	שטחים עירוניים, שבחם לפחות 15% מהשטחים כוללים בניינים שגובהם הממוצע 15 מ' לפחות	0.234	1.0	10.0

גובה מקס' מעל פני הקרקע:

$$z = 10.0 \text{ m}$$

אורך החספוס:

$$z_0 = 1.0 \text{ m}$$

מקדם פני השטח:

$$k_r = 0.234$$

מקדם חספוס פני השטח:

$$c_r = k_r \times \ln \left\{ \frac{z}{z_0} \right\} = 0.234 \times \ln \left\{ \frac{10}{1.0} \right\} = 0.53$$

מקדם הסורבולנסיות:

$$k_t = 1$$

מקדם אורוגרפיה:

$$c_0 = 1$$

עוצמת הסורבולנסיות:

$$I_v = \frac{k_t}{c_0 \times \ln \left\{ \frac{z}{z_0} \right\}} = \frac{1}{1 \times \ln \left\{ \frac{10}{1.0} \right\}} = 0.43$$

מקדם השיא:

$$k_p = 3.5$$

מקדם החשיפה:

$$c_e(z_e) = c_r^2 \times c_0^2 \times (1 + (2 \times k_p \times I_v)) = 0.53^2 \times 1^2 \times (1 + (2 \times 3.5 \times 0.43)) = 1.12$$

$$C_e(Z_e) = 1.12$$

4. מקדם מבני (סעיף 6.3.1 ת"י 414):

$$C_s C_d = 1$$

5. מקדם צורה (לקירות בודדים, גדרות, שלטים ודגלים - ת"י 414):

$$C_f = 1.3$$

6. שטח מפרס שלט:

$$A = 48 \text{ m}^2$$

כוחות הרוח הפועלים על השלט בודד – שלט שמשונית אטומה 100% מפרס:

$$F_w = 45.56 \times 1.12 \times 1 \times 1.3 \times 48 = 3,184 \text{ kg}$$

מומנט היפוך עקב העומס:

$$3,184 \times 6 = 19,104 \text{ kg} \times \text{m}$$

כוחות לחיצה/שליפה על סך המערכת (עמודים ויסודות העמודים):

$$\frac{19,104}{4.5} = 4,245.3 \text{ kg}$$

תקין.

הערות והנחיות:

1. נמצא כי מבנה הגשר מתאים לנשיאת האלמנט הן מבחינת כוחות אנכיים והן מבחינת כוחות אופקיים.
2. דו"ח זה מתייחס ליציבות המבנה והתאמתו לתליית האלמנט, ואינו מתייחס לאופן תליית האלמנט (חיבורים, קשירות וכו').
3. תמונות מצורפות בסוף מסמך זה.

ניר בן דוד
מהנדס מבנים B.Sc
מ"ר 28566561

